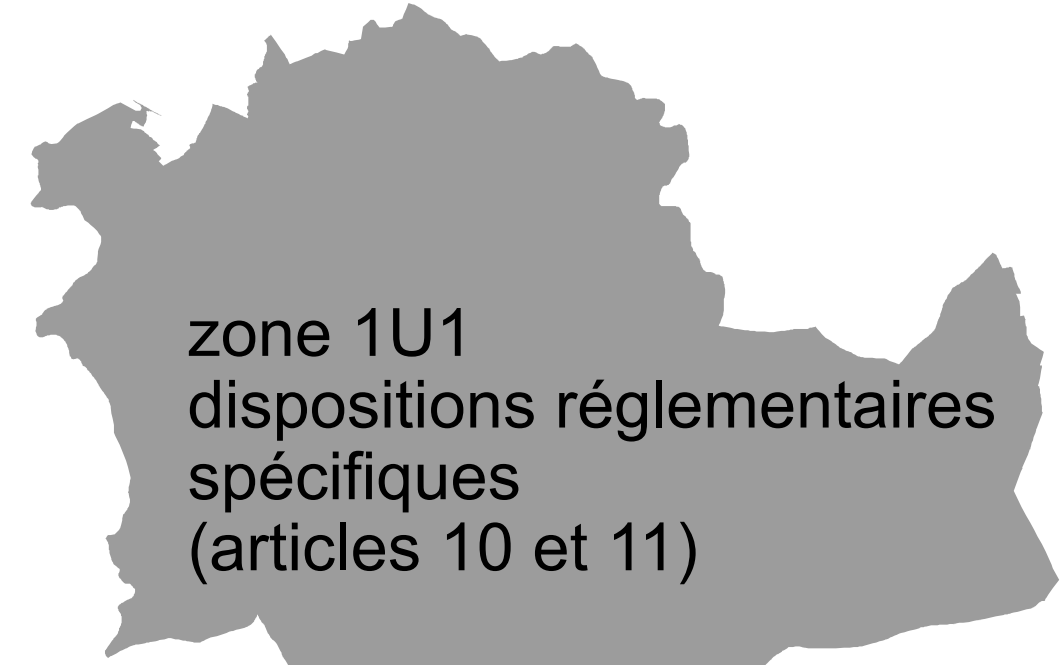


IV-2-c PLU PLAN LOCAL D'URBANISME MONTPELLIER



zone 1U1
dispositions réglementaires
spécifiques
(articles 10 et 11)

1:3 500

Approbation	D.C.M. du 2 mars 2006	Révision du PSBM	A.P. du 10 novembre 2016
Mise à jour	A.M. du 21 novembre 2006	Modification	D.C.M. du 29 mars 2017
Modification	D.C.M. du 21 novembre 2006	Mise à jour	A.M. du 22 décembre 2017
Mise en compatibilité (RD 65)	A.P. du 15 janvier 2007	Mise en compatibilité (CNR)	D.C.M. du 22 mars 2018
Mise en compatibilité (Déclassement A3)	D.C.M. du 10 août 2007	Modification simplifiée	D.C.M. du 29 mars 2018
Mise à jour	A.M. du 14 mai 2007	Mise à jour	A.M. du 10 mai 2018
Mise en compatibilité (Ligne 3 du tramway)	A.P. du 18 juin 2007	Mise à jour	A.M. du 10 juillet 2018
Modification	D.C.M. du 20 septembre 2007	Mise à jour	A.M. du 3 septembre 2018
Mise à jour	A.M. du 20 juillet 2007	Mise à jour	A.M. du 22 octobre 2018
Mise en compatibilité (Intersecteur E4)	A.P. du 4 octobre 2007	Modification	D.C.M. du 16 mai 2019
Mise à jour	A.M. du 15 avril 2008	Mise à jour	A.M. du 4 septembre 2019
Mise en compatibilité	D.C.M. du 17 novembre 2008	Mise à jour	A.M. du 19 septembre 2019
Modification	D.C.M. du 22 jan. 2009	Modification	D.C.M. du 31 janvier 2020
Mise à jour	A.M. du 10 juillet 2009	Mise à jour	A.M. du 28 septembre 2020
Mise en compatibilité (Mabous)	D.C.M. du 29 mars 2010	Mise à jour	A.M. du 15 octobre 2020
Modification	A.P. du 20 avril 2011	Mise à jour	A.M. du 9 décembre 2020
Modification simplifiée	D.C.M. du 1 mars 2011	Mise à jour	A.M. du 11 mars 2021
Mise à jour	A.M. du 24 mai 2011	Mise à jour	A.M. du 21 mai 2021
Modification simplifiée	D.C.M. du 29 janvier 2011	Mise en compatibilité (LS du tramway)	A.P. du 29 juillet 2021
Modification	A.M. du 1 novembre 2011	Mise à jour	A.M. du 28 septembre 2021
Mise à jour	A.M. du 9 janvier 2012	Modification simplifiée	A.M. du 9 septembre 2021
Modification	A.M. du 1 juillet 2012	Modification	D.C.M. du 28 septembre 2021
Révision simplifiée (ZAC du Coteau)	D.C.M. du 1er octobre 2012	Mise à jour	A.M. du 11 mars 2022
Modification	D.C.M. du 23 juillet 2013	Mise à jour	D.C.M. du 22 mars 2022
Mise à jour	A.M. du 5 août 2013	Mise à jour	A.M. du 30 avril 2022
Mise en compatibilité (LS du tramway)	A.P. du 28 août 2013	Mise à jour	A.M. du 20 juin 2022
Modification simplifiée	D.C.M. du 17 février 2014	Mise en compatibilité (EAL L1 du tramway)	A.P. du 20 septembre 2022
Mise à jour	A.P. du 23 juillet 2014	Mise à jour	A.M. du 29 novembre 2022
Mise en compatibilité (OZ 1)	D.C.M. du 10 juillet 2014	Mise en compatibilité (LAMP)	Décret du 16 février 2023
Modification	D.C.M. du 10 mars 2015	Mise en compatibilité (CNU - SI EIV)	D.C.M. du 1er juin 2023
Mise à jour	A.M. du 25 avril 2015	Mise à jour	A.M. du 17 août 2023
Mise en compatibilité	D.C.M. du 28 mai 2015		
Modification	A.M. du 18 septembre 2015		
Mise à jour	A.M. du 3 novembre 2015		

Édition août 2023

- WWW hauteurs 21 mètres
- ++++ hauteurs 19 mètres
- hauteurs 16 mètres
- ▲▲▲▲ hauteurs 13,50 mètres
- ■ ■ ■ hauteurs 8 mètres
- ||| toit terrasse autorisé dans les secteurs réglementés
- zone 1U1

NB : en cas de réalisation de toits terrasses dans les secteurs réglementés, les règles de hauteur maximale indiquées ci-dessus sont minorées de 1m

